

Besluitenlijst vergadering burgemeester en wethouders gemeente Landgraaf d.d. 13/01/2026

Aanwezig: Burgemeester R. de Boer
Secretaris J.M.C. Rijvers
Algemeen Directeur E.S.H.J. Debie
Wethouder G.G.J. Janssen
Wethouder B.J.M. Smeets
Wethouder C.P.G. Wilbach
Wethouder A.J.M. Schiffelers

Afwezig: Wethouder S.J.J.T. Kropman

Aldus besloten in de vergadering van burgemeester en wethouders van Landgraaf
d.d. 13/01/2026

Lijst: Openbaar

Onderwerp: B&W notulen d.d. 6 januari 2026

Documentnummer: B.26.0037

Agendanummer: AG26.00020

Voorstel: De notulen van de B&W vergadering d.d. 6 januari 2025 vast te stellen.

Besluit: akkoord

Onderwerp: Beantwoording artikel 37 vragen Noodsteunpunten

Documentnummer: B.26.0035

Agendanummer: AG26.00022

Voorstel: In te stemmen met het versturen van de antwoordbrief op de vragen van mevrouw B. en meneer H. van de fractie CDA over noodsteunpunten en lokale weerbaarheid gemeente Landgraaf.

Besluit: akkoord

Onderwerp: Beantwoording ex art. 37 vragen inzake overlast op de parkeerplaats aan de Oude

Documentnummer: B.26.0024

Agendanummer: AG26.00023

Voorstel: Vragen ex art. 37 RVO inzake overlast op de parkeerplaats aan de Oude Landgraaf en Rouenhof

Besluit: akkoord

Onderwerp: Beslissing op bezwaar WOO-verzoek

Documentnummer: B.26.0004

Agendanummer: AG26.00024

Voorstel: Voorgesteld wordt om het bezwaarschrift ingediend door de heer P. tegen het Woo-besluit van 6 maart 2025 conform het advies van de Commissie voor de bezwaarschriften d.d. 30 december 2025 ontvankelijk en ongegrond te verklaren, met dien verstande dat de motivering van het besluit overeenkomstig het advies van de commissie wordt aangevuld.

Besluit: akkoord

Onderwerp: De Beleidsregels ontheffingen voor het plaatsen van spandoeken voor niet-commerciële reclame Landgraaf 2026

Documentnummer: B.25.2332

Agendanummer: AG26.00025

Voorstel:

I. De “Beleidsregels ontheffingen voor het plaatsen van spandoeken Landgraaf 2025” zoals vastgesteld op 4 februari 2025 in te trekken.

II. De Beleidsregels ontheffingen voor het plaatsen van spandoeken voor niet-commerciële reclame Landgraaf 2026 vast te stellen overeenkomstig bijgaand conceptbesluit.

Besluit: akkoord

Onderwerp: Raadsinformatiebrief inzake Gezond Actief Leven Akkoord (GALA), Integraal Zorgakkoord (IZA) en het Aanvullend Zorg- en Welzijnsakkoord (AZWA) GALA, IZA, AZWA

Voorstel: Instemmen met bijgevoegde raadsinformatiebrief inzake GALA, IZA, AZW

Documentnummer: B.25.2346

Agendanummer: AG26.00026

Voorstel: Instemmen met bijgevoegde raadsinformatiebrief inzake GALA, IZA, AZWA

Besluit: akkoord

Onderwerp: Reacties op advies participatiewet in balans fase 1

Documentnummer: B.25.2352

Agendanummer: AG26.00027

Voorstel: De adviesraad Werk & Inkomen via bijgevoegde brief, met dank voor het uitgebrachte advies, te informeren over hoe dit advies verwerkt is door ISDBOL, waarbij de conclusie is dat de verwerking overwegend in overeenstemming is met het uitgebrachte advies. Hierbij aangeven dat er, met uitzondering van het onderdeel maatschappelijke participatie, geen hernieuwde adviesaanvraag zal volgen.

Besluit: akkoord

Onderwerp: Visie opvang en beschermd wonen 2026–2035: de kracht van samen

Documentnummer: B.26.0016

Agendanummer: AG26.00028

Voorstel: De raad middels bijgaand (concept)raadsvoorstel en raadsbesluit voorstellen om de nieuwe regionale 'Visie opvang en beschermd wonen 2026–2035: de kracht van samen' vast te stellen.

Besluit: akkoord

Onderwerp: VTH-Uitvoeringsprogramma 2026

Documentnummer: B.25.2312

Agendanummer: AG26.00029

Voorstel:

1. Het VTH-uitvoeringsprogramma 2026 en bijlage vast te stellen;
2. Het bestuurlijk restrisico (Hoofdstuk 5) van het VTH- uitvoeringsprogramma 2025) vast te stellen;
3. Voorgesteld wordt om de raad middels bijgevoegde raadsinformatiebrief te informeren over het nieuwe VTH-uitvoeringsprogramma 2026;
4. Het VTH-uitvoeringsprogramma 2026 ter kennisname toe te zenden aan Gedeputeerde Staten van de provincie Limburg middels bijgevoegde brief;
5. Het VTH- uitvoeringsprogramma 2026 algemeen bekend te maken middels publicatie.

Besluit: akkoord

Onderwerp: Verzoek IVN Oude Landgraaf om een financiële bijdrage beschikbaar te stellen voor het treffen van maatregelen voor de jaarlijkse paddentrek op de Overstehofweg.

Documentnummer: B.25.2344

Agendanummer: AG26.00030

Voorstel: Voorgesteld wordt om een taakstellend budget van € 100 beschikbaar stellen voor het aanleggen van faunapassages en geleidingsroutes met het oog op de jaarlijkse paddentrek. Het ambtelijk apparaat daarbij opdracht te verstrekken om samen met IVN te komen tot een concreet uitvoeringsplan. De kosten zullen worden gedekt uit het Transformatie Investeringsbudget, maar daarvoor volgt nog een separaat voorstel wanneer er meer duidelijkheid bestaat over de te treffen maatregelen en de daarbij passende afschrijvingstermijn.

Besluit: akkoord

Onderwerp: Uitbreek Doorbraak: Subsidieaanvraag en vaststelling middelen voor vergroening

Documentnummer: B.25.2120

Agendanummer: AG26.00031

Voorstel:

1. In te stemmen met het raadsvoorstel "Uitbreek Doorbraak": Subsidieaanvraag en vaststelling gemeentelijke middelen voor vergroening.
2. Het raadsvoorstel ter besluitvorming aan de raad voor te leggen.

Besluit: akkoord

Onderwerp: Vaststellen nota zienswijzen en verzoek aan Raad definitieve weigering verklaring van geen bedenking

Documentnummer: B.25.1971

Agendanummer: AG26.00032

Voorstel: Voorgesteld wordt om:

Kennis te nemen van de tegen het ontwerpbesluit tot weigering ingediende zienswijze van dhr. G.F.H. C.; De nota van zienswijze vast te stellen, waarin de ingediende zienswijze ongegrond wordt verklaard; In te stemmen met toezending van de zienswijzennota aan de Commissie Ruimtelijke Ontwikkeling en Economie en aan de raad;

De gemeenteraad te verzoeken om – onder kennisneming van de vastgestelde nota van zienswijzen – de definitieve verklaring van geen bedenkingen te weigeren, overeenkomstig het bijgevoegde concept-raadsvoorstel en –besluit;

Na het raadsbesluit over de verklaring van geen bedenkingen, het besluit op de aanvraag om omgevingsvergunning voor de locatie Exdel 24 vast te stellen, overeenkomstig de bijgevoegde conceptbeschikking;

Na het raadsbesluit over de verklaring van geen bedenkingen, de definitieve beschikking op de aanvraag om omgevingsvergunning aan de aanvrager bekend te maken, onder toezending van de nota van zienswijzen;

De gemeenteraad hierover te informeren via een raadsinformatiebrief, onder toezending van de definitieve beschikking en de nota van zienswijzen.

Besluit: akkoord

Onderwerp: Maatwerkovereenkomst voor het verblijf inclusief zorg voor een jeugdige

Documentnummer: B.25.2348

Agendanummer: AG26.00035

Voorstel: Voorgesteld wordt een maatwerkovereenkomst aan te gaan tussen gemeente Landgraaf en het Bibihuis te Maastricht inzake het verblijf van de jeugdige N.B. aldaar tot de leeftijd van 18 jaar, dat wil zeggen tot 06 juli 2029.

Besluit: akkoord

Onderwerp: Strategische verwerving gemeenschapshuis D'r Sjtee Uul

Documentnummer: B.25.2360

Agendanummer: AG26.00036

Voorstel: In te stemmen met de strategische verwerving van gemeenschapshuis D'r Sjtee Uul conform bijgevoegde concept koopovereenkomsten d.d. 08.01.2026;

In te stemmen met de aanvullende afspraken in relatie tot de strategische verwerving van gemeenschapshuis D'r Sjtee Uul conform bijgevoegde concept overeenkomst d.d. 08.01.2026;

Bijgevoegd raadsvoorstel en raadsbesluit ter besluitvorming voor te leggen aan de gemeenteraad, inhoudende:

Geen bedenkingen uit te spreken tegen het overgaan tot ondertekening van bijgevoegde concept-koopovereenkomst d.d. 08.01.2026, met betrekking tot de strategische verwerving van gemeenschapshuis D'r Sjtee Uul.

Geen bedenkingen uit te spreken tegen het overgaan tot ondertekening van bijgevoegde concept-overeenkomst met aanvullende afspraken d.d. 08.01.2026, in relatie tot de (ver)koop van gemeenschapshuis D'r Sjtee Uul.

Ten behoeve van de financiering van deze strategische verwerving in te stemmen met:

het vaststellen van een investeringskrediet "Aankoop "D'r Sjtee Uul" voor een bedrag van € 275 duizend in 2026, bestaande uit € 194 duizend voor opstal en kosten koper en € 81 duizend voor kosten grond; het instellen en voeden van een afschrijvingsreserve "D'r Sjtee Uul" voor een bedrag van € 194 duizend (opstal en k.k.). De voeding geschiedt via een onttrekking aan de Algemene Reserve met een gelijk bedrag;

dekking van de uit deze investering (opstal en k.k.) voortvloeiende jaarlijkse kapitaallasten van € 3.8 duizend (afschrijvingstermijn 50 jaar) door de jaarlijkse onttrekking aan de afschrijvingsreserve "D'r Sjtee Uul" met een gelijk bedrag;

bijramen van de lasten van het product "D'r Sjtee Uul" met € 20 duizend voor aankoop inventaris € 5 duizend en herstartkosten € 15 duizend. Dekking van deze verhoging van de lasten geschiedt door onttrekking aan de Algemene Reserve.

het instellen en voeden van de reserve "D'r Sjtee Uul" voor een bedrag van € 50 duizend. De voeding geschiedt via een onttrekking aan de Algemene Reserve voor een gelijk bedrag.

Over te gaan tot ondertekening van bijgevoegde concept-overeenkomsten, nadat de gemeenteraad heeft ingestemd met bijgevoegd raadsvoorstel en raadsbesluit.

Besluit: akkoord

Onderwerp: Wijziging Verordening starterslening gemeente Landgraaf 2024

Documentnummer: B.26.0003

Agendanummer: AG26.00037

Voorstel: Voorgesteld wordt om aan de raad voor te stellen, overeenkomstig bijgaand conceptraadsvoorstel en –raadsbesluit, de gewijzigde Verordening Starterslening gemeente Landgraaf 2024 vast te stellen.

Besluit: akkoord
